ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

30 апреля 2013 г. № 327

Об общественных организациях (объединениях) и их организационных структурах, фондах, объединениях юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей (ассоциациях и союзах), в отношении которых при аренде недвижимого имущества к базовым ставкам применяется понижающий коэффициент 0,1

Изменения и дополнения:

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 11 июля 2016 г. № 537 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 13.07.2016, 5/42330) <C21600537>;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 25 марта 2021 г. № 168 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 30.03.2021, 5/48917) <C22100168>;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 19 июня 2021 г. № 346 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 22.06.2021, 5/49170) <C22100346>;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 27 декабря 2021 г. № 761 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 29.12.2021, 5/49787) <C22100761> - внесены изменения и дополнения, вступившие в силу 30 декабря 2021 г., за исключением изменений и дополнений, которые вступят в силу 30 марта 2022 г.;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 27 декабря 2021 г. № 761 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 29.12.2021, 5/49787) <C22100761> - внесены изменения и дополнения, вступившие в силу 30 декабря 2021 г. и 30 марта 2022 г.;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 17 ноября 2023 г. № 787 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 23.11.2023, 5/52406) <C22300787>

На основании абзаца четвертого подпункта 1.1 пункта 1 приложения 2 к Положению о порядке определения размера арендной платы при сдаче в аренду недвижимого имущества, утвержденному Указом Президента Республики Беларусь от 16 мая 2023 г. № 138, Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Исключен.

11. Утвердить Положение о постоянно действующей комиссии для рассмотрения вопросов включения (исключения) общественных организаций (объединений) и их организационных структур, фондов, объединений юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей (ассоциаций и союзов) в перечень общественных организаций (объединений) и их организационных структур, фондов, объединений юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей (ассоциаций и союзов), в отношении которых при аренде недвижимого имущества к базовым ставкам применяется понижающий коэффициент 0,1 (прилагается).

12. Определить:

критерии отбора общественных организаций (объединений) и их организационных структур, фондов, объединений юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей (ассоциаций и союзов) для их включения в перечень общественных организаций (объединений) и их организационных структур, фондов, объединений юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей (ассоциаций и союзов), в отношении которых при аренде недвижимого имущества к базовым ставкам применяется понижающий коэффициент 0,1, согласно приложению 1 (далее – критерии отбора);

перечень общественных организаций (объединений) и их организационных структур, фондов, объединений юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей (ассоциаций и союзов), в отношении которых при аренде недвижимого имущества к базовым ставкам применяется понижающий коэффициент 0,1, согласно приложению 2.

13. Установить, что:

организации олимпийской направленности и республиканское общественное объединение «Белорусское Общество Красного Креста» включаются в перечень общественных организаций (объединений) и их организационных структур, фондов, объединений юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей (ассоциаций и союзов), в отношении которых при аренде недвижимого имущества к базовым ставкам применяется понижающий коэффициент 0,1 (далее – перечень), без учета критериев отбора;

для включения в перечень общественные организации (объединения) и их организационные структуры, фонды, объединения юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей (ассоциации и союзы) (далее – юридические лица) направляют в Государственный комитет по имуществу соответствующие ходатайства с указанием сведений по каждому из критериев отбора;

ходатайства об исключении юридических лиц из перечня могут направляться в Государственный комитет по имуществу любыми заинтересованными лицами.

14. Государственному комитету по имуществу:

при поступлении ходатайств, указанных в абзацах третьем и четвертом пункта 13 настоящего постановления, обеспечивать их внесение на рассмотрение постоянно действующей комиссии для рассмотрения вопросов включения (исключения) юридических лиц в перечень (далее – комиссия);

в случае принятия решения о соответствии (несоответствии) юридического лица критериям отбора обеспечивать подготовку проектов постановлений Совета Министров Республики Беларусь об изменении перечня.

2. Признать утратившими силу:

постановление Совета Министров Республики Беларусь от 9 апреля 2010 г. № 550 «Об утверждении перечня общественных организаций (объединений) и их организационных структур, фондов, объединений юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей (ассоциаций и союзов), для которых при аренде недвижимого имущества к базовым ставкам применяется понижающий коэффициент 0,1» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2010 г., № 95, 5/31652);

постановление Совета Министров Республики Беларусь от 24 мая 2010 г. № 769 «О внесении изменений и дополнения в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 9 апреля 2010 г. № 550» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2010 г., № 131, 5/31884);

постановление Совета Министров Республики Беларусь от 5 августа 2010 г. № 1163 «О внесении изменений и дополнений в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 9 апреля 2010 г. № 550» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2010 г., № 188, 5/32305);

постановление Совета Министров Республики Беларусь от 5 октября 2010 г. № 1443 «О внесении дополнений в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 9 апреля 2010 г. № 550» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2010 г., № 240, 5/32606);

постановление Совета Министров Республики Беларусь от 4 апреля 2011 г. № 435 «О внесении дополнений и изменений в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 9 апреля 2010 г. № 550» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2011 г., № 40, 5/33601);

постановление Совета Министров Республики Беларусь от 22 июня 2011 г. № 824 «О внесении дополнений в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 9 апреля 2010 г. № 550» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2011 г., № 73, 5/34026).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Премьер-министр Республики Беларусь | М.Мясникович |

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНО  Постановление  Совета Министров Республики Беларусь 30.04.2013 № 327 (в редакции постановления  Совета Министров  Республики Беларусь 27.12.2021 № 761) |

ПОЛОЖЕНИЕ  
о постоянно действующей комиссии для рассмотрения вопросов включения (исключения) общественных организаций (объединений) и их организационных структур, фондов, объединений юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей (ассоциаций и союзов) в перечень общественных организаций (объединений) и их организационных структур, фондов, объединений юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей (ассоциаций и союзов), в отношении которых при аренде недвижимого имущества к базовым ставкам применяется понижающий коэффициент 0,1

1. Комиссия образуется для оперативного рассмотрения вопросов включения (исключения) юридических лиц в перечень.

2. В своей деятельности комиссия руководствуется Конституцией Республики Беларусь, законами, решениями Президента Республики Беларусь, иными актами законодательства, в том числе настоящим Положением.

3. Основными задачами комиссии являются:

установление соответствия предложенных для включения в перечень юридических лиц критериям отбора;

подготовка заключений о возможности включения (исключения) юридических лиц в перечень при соответствии (несоответствии) их критериям отбора.

4. Комиссия в соответствии с возложенными на нее задачами:

рассматривает поступившие ходатайства о включении (исключении) юридических лиц в перечень;

устанавливает соответствие (несоответствие) юридических лиц критериям отбора;

готовит заключения о возможности включения (исключения) юридических лиц в перечень при соответствии (несоответствии) их критериям отбора.

5. В состав комиссии входят представители республиканских органов государственного управления, облисполкомов и Минского горисполкома, иных государственных органов.

Персональный состав комиссии определяется Премьер-министром Республики Беларусь.

Член комиссии прекращает свои полномочия по участию в работе комиссии со дня прекращения трудовых отношений с соответствующим государственным органом либо при внесении изменений в состав комиссии, предусматривающих исключение его из ее состава.

6. Комиссию возглавляет председатель, который:

руководит работой комиссии и организует выполнение возложенных на нее задач;

определяет дату, время и место проведения заседаний комиссии;

проводит заседания комиссии и подписывает заключения комиссии;

выполняет другие функции, связанные с работой комиссии.

Председатель комиссии вправе запрашивать и получать от государственных органов, иных организаций информацию, необходимую для осуществления возложенных на комиссию функций.

В отсутствие председателя комиссии его обязанности возлагаются на заместителя председателя комиссии.

7. Члены комиссии вносят предложения о формировании повестки заседания и участвуют в обсуждении ее вопросов, способствуют выполнению возложенных на комиссию задач и реализации ее решений.

Члены комиссии не вправе делегировать свои полномочия на участие в заседаниях иным лицам.

В случае невозможности участия члена комиссии (за исключением председателя комиссии) в заседании государственным органом, с которым член комиссии состоит в трудовых отношениях, готовится письменная позиция по вопросам повестки заседания.

8. Заседания комиссии считаются правомочными, если на них присутствует простое большинство ее членов (с учетом наличия письменных позиций, подготовленных в соответствии с частью третьей пункта 7 настоящего Положения).

Заседания комиссии проводятся, как правило, раз в квартал. При отсутствии ходатайств о включении (исключении) юридических лиц в перечень заседание комиссии не проводится.

Каждый член комиссии имеет один голос.

9. Члены комиссии уведомляются о проведении заседаний комиссии в письменной форме и им направляются материалы по вопросам повестки заседания не позднее чем за пять рабочих дней до даты заседания.

10. Решения комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии (с учетом поступивших письменных позиций государственных органов в случае невозможности участия членов комиссии) и оформляются заключениями, которые подписываются председателем. При равенстве голосов голос председателя является решающим.

Подписанное заключение направляется по системе межведомственного электронного документооборота государственных органов членам комиссии в течение 10 календарных дней со дня проведения заседания.

11. Государственный комитет по имуществу обеспечивает организацию заседаний комиссии, а также осуществляет иное организационное, информационное и техническое обеспечение ее деятельности.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к постановлению  Совета Министров  Республики Беларусь  30.04.2013 № 327  (в редакции постановления  Совета Министров  Республики Беларусь  27.12.2021 № 761) |

КРИТЕРИИ  
отбора общественных организаций (объединений) и их организационных структур, фондов, объединений юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей (ассоциаций и союзов) для их включения в перечень общественных организаций (объединений) и их организационных структур, фондов, объединений юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей (ассоциаций и союзов), в отношении которых при аренде недвижимого имущества к базовым ставкам применяется понижающий коэффициент 0,1

1. Осуществление юридическим лицом деятельности по одному или нескольким из следующих направлений:

военно-патриотическое;

социальное;

благотворительное;

гуманитарное;

семейное.

2. Реализация юридическим лицом масштабных проектов общереспубликанского значения, охватывающих высокую долю населения или целевой группы.

3. Отсутствие у юридического лица в собственности недвижимого имущества.

4. Отсутствие у юридического лица источников для оплаты арендной платы.

5. Неполучение юридическим лицом иностранной безвозмездной помощи.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2  к постановлению Совета Министров Республики Беларусь 30.04.2013 № 327 (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь 17.11.2023 № 787) |

ПЕРЕЧЕНЬ  
общественных организаций (объединений) и их организационных структур, фондов, объединений юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей (ассоциаций и союзов), в отношении которых при аренде недвижимого имущества к базовым ставкам применяется понижающий коэффициент 0,1

1. Ассоциация «Федерация хоккея Республики Беларусь».

2. Белорусская общественная организация солдатских матерей.

3. Белорусское общественное объединение «Федерация настольного тенниса».

4. Национальный олимпийский комитет Республики Беларусь.

5. Общественная организация «Белорусская ассоциация гимнастики».

6. Общественная организация «Белорусская федерация гандбола».

7. Общественное объединение «Белорусская ассоциация бывших несовершеннолетних узников фашизма».

8. Общественное объединение «Белорусская ассоциация многодетных родителей».

9. Общественное объединение «Белорусская республиканская федерация фехтования».

10. Общественное объединение «Белорусская федерация баскетбола».

11. Общественное объединение «Белорусская федерация бокса».

12. Общественное объединение «Белорусская федерация борьбы».

13. Общественное объединение «Белорусская федерация волейбола».

14. Общественное объединение «Белорусская федерация легкой атлетики».

15. Общественное объединение «Белорусская федерация современного пятиборья».

16. Общественное объединение «Белорусская федерация хоккея на траве».

17. Общественное объединение «Белорусский союз ветеранов войны в Афганистане».

18. Общественное объединение «Белорусский союз офицеров».

19. Общественное объединение «Белорусский фонд мира».

20. Республиканское общественное объединение «Белая Русь».

21. Республиканское общественное объединение «Белорусское Общество Красного Креста».

22. Республиканское общественное объединение «Патриоты Беларуси».