РЕШЕНИЕ БРЕСТСКОГО ОБЛАСТНОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ

11 мая 2012 г. № 195

О списании имущества, находящегося в собственности Брестской области

Изменения и дополнения:

Решение Брестского областного Совета депутатов от 22 декабря 2012 г. № 254 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 17.01.2013, 9/55450) <D913b0055450>;

Решение Брестского областного Совета депутатов от 25 ноября 2014 г. № 50 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 31.12.2014, 9/67976) <D914b0067976>;

Решение Брестского областного Совета депутатов от 7 мая 2018 г. № 27 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 24.07.2018, 9/90599) <D918b0090599>;

Решение Брестского областного Совета депутатов от 26 декабря 2019 г. № 143 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 18.01.2020, 9/99807) <D920b0099807>

На основании абзаца третьего пункта 8 Указа Президента Республики Беларусь от 10 мая 2019 г. № 169 «О распоряжении государственным имуществом», пункта 1 статьи 13 Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 г. № 108-З «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь» Брестский областной Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Инструкцию о порядке списания имущества, находящегося в собственности Брестской области (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель | С.Д.Ашмянцев |

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНО  Решение Брестского областного Совета депутатов 11.05.2012 № 195 (в редакции решения Брестского областного Совета депутатов 26.12.2019 № 143) |

ИНСТРУКЦИЯ  
о порядке списания имущества, находящегося в собственности Брестской области

1. Настоящей Инструкцией определяется порядок списания имущества, находящегося в собственности Брестской области.

2. Для целей настоящей Инструкции используются следующие термины и их определения:

заключение о техническом состоянии – документ специализированной организации, имеющей разрешение на проведение соответствующих работ (если наличие такого разрешения является обязательным в соответствии с законодательством), содержащий обоснованные выводы о соответствии (несоответствии) имущества обязательным для соблюдения техническим нормативным правовым актам;

имущество, находящееся в собственности Брестской области, – недвижимое имущество (за исключением предприятий как имущественных комплексов) и движимое имущество (за исключением денежных средств), закрепленное за Брестским областным исполнительным комитетом (далее – облисполком), его структурными подразделениями с правами юридического лица, коммунальными юридическими лицами, в том числе государственными органами, на праве оперативного управления или хозяйственного ведения, а также имущество, переданное в безвозмездное пользование негосударственным юридическим лицам (далее – имущество);

списание имущества – его выбытие из оперативного управления или хозяйственного ведения облисполкома, его структурного подразделения с правами юридического лица, коммунального юридического лица, в том числе государственного органа, а также из владения негосударственного юридического лица, которому имущество передано в безвозмездное пользование, на основании решения, принятого в соответствии с настоящей Инструкцией.

Термины «движимое имущество», «коммунальные юридические лица», «негосударственные юридические лица», «недвижимое имущество», «областные органы управления» для целей настоящей Инструкции используются в значениях, определенных в приложении 1 к Инструкции о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Брестской области, утвержденной решением Брестского областного Совета депутатов от 19 сентября 2019 г. № 131.

3. Действие настоящей Инструкции не распространяется на списание имущества:

учет которого ведется в натуральных показателях;

в процессе экономической несостоятельности (банкротства);

относящегося к государственному жилищному фонду;

в случае изъятия земельного участка для государственных нужд и сноса расположенных на нем объектов недвижимого имущества;

в случаях, установленных Президентом Республики Беларусь.

4. Имущество может быть списано:

если оно не соответствует обязательным для соблюдения техническим нормативным правовым актам согласно полученному заключению о техническом состоянии. В случае, если получение заключения о техническом состоянии признано нецелесообразным, имущество может быть списано в соответствии с абзацем седьмым настоящего пункта;

если начисленная амортизация составляет 100 процентов или истек нормативный срок службы;

в случае его утраты (гибели), в том числе в связи с чрезвычайными обстоятельствами (пожар, авария, стихийное бедствие, дорожно-транспортное происшествие и другое);

если оно не было продано на аукционе с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, в связи с тем, что аукцион признан несостоявшимся или единственный участник отказался от приобретения предмета аукциона по указанной начальной цене, увеличенной на 5 процентов;

если оно подлежит сносу (демонтажу) в установленном порядке в связи со строительством новых объектов или проведением работ по модернизации (реконструкции);

в иных случаях, в том числе в связи с его физическим износом.

5. Списание имущества в случаях, предусмотренных в абзацах втором–шестом пункта 4 настоящей Инструкции, осуществляется:

в отношении имущества, закрепленного на праве оперативного управления за облисполкомом, а также имущества, переданного облисполкомом в безвозмездное пользование негосударственным юридическим лицам, – по решению председателя облисполкома;

в отношении имущества, закрепленного за структурными подразделениями облисполкома с правами юридического лица на праве оперативного управления, а также имущества, переданного ими в безвозмездное пользование негосударственным юридическим лицам, – по решению этих структурных подразделений облисполкома;

в отношении имущества, закрепленного за коммунальными юридическими лицами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а также имущества, переданного ими в безвозмездное пользование негосударственным юридическим лицам, – по решению этих коммунальных юридических лиц.

6. Списание имущества в случаях, предусмотренных в абзаце седьмом пункта 4 настоящей Инструкции, осуществляется:

в отношении имущества, закрепленного на праве оперативного управления за облисполкомом, а также имущества, переданного облисполкомом в безвозмездное пользование негосударственным юридическим лицам, – по решению облисполкома;

в отношении имущества, закрепленного за структурными подразделениями облисполкома с правами юридического лица на праве оперативного управления, а также имущества, переданного ими в безвозмездное пользование негосударственным юридическим лицам, – по решению этих структурных подразделений облисполкома по согласованию с облисполкомом;

в отношении имущества, закрепленного за коммунальными юридическими лицами, подчиненными непосредственно облисполкому, на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а также имущества, переданного ими в безвозмездное пользование негосударственным юридическим лицам, – по решению этих коммунальных юридических лиц по согласованию с облисполкомом;

в отношении имущества, закрепленного за коммунальными юридическими лицами, подчиненными областным органам управления, на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а также имущества, переданного этими коммунальными юридическими лицами в безвозмездное пользование негосударственным юридическим лицам, – по решению этих коммунальных юридических лиц по согласованию с областными органами управления, в подчинении которых они находятся (в состав которых они входят).

В случаях, устанавливаемых облисполкомом или соответствующим областным органом управления, списание отдельных видов имущества осуществляется без согласования с облисполкомом или областным органом управления.

Проекты решений о списании (согласовании списания) имущества вносятся (готовятся) в случае, указанном:

в абзацах втором и четвертом (в отношении имущества, закрепленного за коммунальными юридическими лицами, подчиненными непосредственно облисполкому и не являющимися областными органами управления) части первой настоящего пункта, – структурным подразделением облисполкома, к компетенции которого относится управление административно-хозяйственной деятельностью облисполкома;

в абзаце третьем части первой настоящего пункта, – структурными подразделениями облисполкома, которыми принимается решение о списании;

в абзаце четвертом (в отношении имущества, закрепленного за коммунальными юридическими лицами, подчиненными непосредственно облисполкому и являющимися областными органами управления) и абзаце пятом части первой настоящего пункта, – этими коммунальными юридическими лицами.

7. Для подготовки решений о списании имущества, закрепленного за облисполкомом, его структурным подразделением с правами юридического лица, коммунальным юридическим лицом на праве оперативного управления или хозяйственного ведения либо находящегося в безвозмездном пользовании негосударственного юридического лица, указанными государственными органами и юридическими лицами создаются постоянно действующие комиссии по списанию имущества (далее – комиссия).

В состав комиссии включаются руководители (заместители руководителей) структурных подразделений облисполкома, его структурного подразделения с правами юридического лица, коммунального юридического лица, негосударственного юридического лица, а также иные работники этих органов и юридических лиц из числа имеющихся в штате специалистов технических, производственно-технологических, информационно-технологических, финансово-экономических, бухгалтерских и иных подразделений, в том числе на которых возложена ответственность за сохранность имущества.

8. Основными функциями комиссии являются:

проведение осмотра и определение фактического состояния предлагаемого к списанию имущества по месту его нахождения;

рассмотрение документов, содержащих необходимые для подготовки акта о списании имущества сведения об этом имуществе (первичные учетные документы, техническая документация, а также заключение о техническом состоянии в случае списания имущества по основанию, предусмотренному в абзаце втором пункта 4 настоящей Инструкции, иные документы, подтверждающие основания для принятия решения о списании имущества);

определение оснований для списания имущества в соответствии с пунктом 4 настоящей Инструкции;

подготовка предложений для принятия решения о списании имущества;

составление акта о списании имущества.

9. Акт о списании имущества подписывается председателем, членами комиссии и утверждается руководителем (иным уполномоченным должностным лицом) облисполкома, структурного подразделения облисполкома с правами юридического лица, коммунального юридического лица, принявшим решение о списании имущества.

10. Работы по сносу (демонтажу) имущества, включая при необходимости проведение технического обследования, разработку проектной документации, осуществляются не позднее шести месяцев со дня принятия решения о списании имущества или в иные сроки, определенные проектной документацией, но, как правило, не более двенадцати месяцев со дня принятия решения о списании имущества.

Списание остаточной (ликвидационной) стоимости имущества отражается в бухгалтерском учете на основании акта о списании имущества.

Доходы, признанные в бухгалтерском учете от оприходования активов, образовавшихся в результате списания в соответствии с настоящей Инструкцией имущества, находящегося в безвозмездном пользовании негосударственных юридических лиц, за вычетом расходов, указанных в пункте 11 настоящей Инструкции, подлежат перечислению в областной бюджет в месячный срок после принятия решения о списании имущества и (или) завершения работ, указанных в части первой настоящего пункта, если иное не предусмотрено законодательством.

11. Расходы, связанные с выполнением работ по сносу (демонтажу) имущества, включая при необходимости проведение технического обследования, разработку проектной документации, осуществляются:

11.1. в отношении имущества, закрепленного на праве оперативного управления за бюджетными организациями\*, в том числе облисполкомом, за счет:

средств областного бюджета, предусмотренных на их содержание, и иных источников в соответствии с законодательством – если имущество приобретено за счет средств республиканского и местных бюджетов;

превышения доходов над расходами, остающихся в распоряжении этих организаций, иных источников в соответствии с законодательством – если имущество приобретено за счет средств, получаемых от приносящей доходы деятельности, иных источников в соответствии с законодательством;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* Для целей настоящей Инструкции термин «бюджетная организация» используется в значении, определенном в статье 2 Бюджетного кодекса Республики Беларусь.

11.2. в отношении имущества, закрепленного за не относящимися к бюджетным организациям коммунальными юридическими лицами на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо переданного в безвозмездное пользование негосударственным юридическим лицам, за счет превышения доходов над расходами, остающихся в распоряжении этих организаций, иных источников в соответствии с законодательством.

12. Инвентаризация и использование отходов, образовавшихся в результате сноса (демонтажа либо гибели) имущества, осуществляются в соответствии с требованиями законодательства об обращении с отходами.